



Генеральный директор  
ООО «Жилкомсоюз»  
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору  
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,  
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 8**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	200 582,45	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	19 151,09	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	147 160,99	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	54 177,42	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	338 419,88	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	212 173,90	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	535 978,48	Ежедневно	руб./кв.м	10,635
Содержание мусоропровода	110 118,76	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	133 049,66	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	4 787,77	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	18 899,10	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	10 079,52	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	366 390,55	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Холодное водоснабжение ОДН	4 159,25	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	4 159,25	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на тепловую энергию ОДН	12 322,59	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	7 516,45	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./