



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 7**

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения |
|--|---|---|-------------------|--------------------------------|
| Работы по управлению МКД | 167 962,37 | Ежедневно | руб./кв.м | 3,980 |
| Услуги паспортного стола | 16 036,61 | Ежедневно | руб./кв.м | 0,380 |
| Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей) | 123 228,67 | Ежемесячно | руб./кв.м | 2,920 |
| Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи | 45 366,72 | Круглосуточно | руб./кв.м | 1,075 |
| Текущий ремонт МКД | 324 952,32 | Ежедневно | руб./кв.м | 7,700 |
| Санитарное содержание МКД | 177 668,74 | 6 раз в неделю | руб./кв.м | 4,210 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | 111 412,22 | Ежедневно | руб./кв.м | 2,640 |
| Дератизация | 4 009,15 | Ежемесячно | руб./кв.м | 0,095 |
| Очистка вентканалов и дымоходов | 15 825,60 | Ежемесячно | руб./кв.м | 0,375 |
| Противопожарные мероприятия | 8 440,32 | Ежемесячно | руб./кв.м | 0,200 |
| Содержание прилегающей к МКД территории | 306 805,63 | Ежедневно | руб./кВт.ч | 7,270 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 33 339,26 | Ежемесячно | руб./кв.м | 0,790 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 2 876,87 | Круглосуточно | руб./ куб.м | 52,48 |
| Компонент на холодную воду для ГВ ОДН | 2 899,89 | Круглосуточно | руб./ куб.м | 52,90 |
| Компонент на тепловую энергию ОДН | 8 523,29 | Круглосуточно | руб./ Гкал | 2395,72 |
| Водоотведение ОДН | 5 198,98 | Круглосуточно | руб./ куб.м | 47,42 |

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./