



Генеральный директор  
ООО «Жилкомсоюз»  
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору  
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,  
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 6**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	184 816,87	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	17 645,83	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	135 594,29	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	49 919,13	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	311 820,43	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	195 497,24	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	493 851,11	Ежедневно	руб./кв.м	10,635
Содержание мусоропровода	101 467,53	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	122 592,10	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дезагрегация	4 411,46	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	17 413,65	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	9 287,28	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	337 592,63	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Холодное водоснабжение ОДН	3799,93	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	3799,93	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на тепловую энергию ОДН	11258,03	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	6867,10	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./