



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 5**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	170 312,16	Ежедневно	руб./кв.м	3,980
Услуги паспортного стола	16 260,96	Ежедневно	руб./кв.м	0,380
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	124 952,64	Ежемесячно	руб./кв.м	2,920
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	46 001,40	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	329 498,40	Ежедневно	руб./кв.м	7,700
Санитарное содержание МКД	180 154,32	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,210
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	112 970,88	Ежедневно	руб./кв.м	2,640
Дератизация	4 065,24	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	16 047,00	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	8 558,40	Ежемесячно	руб./кв.м	0,200
Содержание прилегающей к МКД территории	311 097,84	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,270
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	33 805,68	Ежемесячно	руб./кв.м	0,790
Холодное водоснабжение ОДН	2 964,47	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	2 988,19	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 782,82	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	5 357,28	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./