



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 4к1**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	113 324,93	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	10 819,97	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	83 142,91	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	30 609,12	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	191 200,22	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	119 873,86	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	194 901,79	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	62 214,82	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	75 170,30	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	2 704,99	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	10 677,60	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	5 694,72	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	207 003,07	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	14 521,54	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	2 389,56	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	2 408,69	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 079,54	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	4 318,33	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./