





Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 2к1**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	99 622,58	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	9 511,70	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	73 089,94	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	26 908,11	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	168 081,82	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	105 379,67	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	171 335,83	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	54 692,30	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	66 081,31	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	2 377,93	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	9 386,55	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	5 006,16	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	181 973,92	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12 765,71	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	3 450,58	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	3 478,20	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 223,02	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	6 235,77	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./