



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 22к1**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	151 308,46	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	14 446,54	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	111 010,22	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	40 868,49	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	255 285,50	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	160 052,41	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	260 227,73	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	83 067,58	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	100 365,41	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 611,63	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	14 256,45	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	7 603,44	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	276 385,04	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	19 388,77	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	4 581,13	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	4 617,79	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	13 572,48	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	8 278,85	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./