




Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 20к1**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	152 120,38	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	14 524,06	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	111 605,90	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	41 087,79	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	256 655,36	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	160 911,25	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	261 624,11	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	83 513,32	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	100 903,97	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 631,01	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	14 332,95	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	7 644,24	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	277 868,12	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	19 492,81	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	4 413,36	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	4 448,68	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	13 075,43	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	7 975,66	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./