



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 20**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	135 370,94	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	12 924,86	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	99 317,38	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	36 563,76	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	228 395,95	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	143 193,89	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	232 817,62	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	74 317,97	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	89 793,79	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 231,22	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	12 754,80	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	6 802,56	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	247 273,06	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	26 870,11	Ежемесячно	руб./кв.м	0,79
Холодное водоснабжение ОДН	2 790,84	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	2 813,18	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 268,42	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	5 043,52	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./