



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 2**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	100 740,17	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	9 618,41	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	73 909,87	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	27 209,97	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	169 967,39	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	106 561,84	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	173 257,90	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	55 305,85	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	66 822,62	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	2 404,60	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	9 491,85	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	5 062,32	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	184 015,33	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12 908,92	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	3 450,58	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	3 478,20	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 223,02	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	6 235,77	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./