



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 1А**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	372 800,23	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	35 593,99	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	273 511,73	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	100 693,53	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	628 983,31	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	394 343,96	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	996 163,43	Ежедневно	руб./кв.м	10,635
Содержание мусоропровода	204 665,45	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	247 284,58	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	8 898,50	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	35 125,65	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	18 733,68	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	680 969,27	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	47 770,88	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	4 948,78	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	4 988,39	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	14 661,73	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	4 988,39	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./