



Генеральный директор  
ООО «Жилкомсоюз»  
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору  
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,  
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 18к1**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	150 219,53	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	14 342,57	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	110 211,31	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	40 574,37	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	253 448,27	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	158 900,56	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	258 354,94	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	82 469,77	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	99 643,10	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 585,64	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	14 153,85	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	7 548,72	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	274 395,97	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	19 249,24	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	4 197,98	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	4 231,58	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	12 437,33	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	7 586,44	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./