



Генеральный директор  
ООО «Жилкомсоюз»  
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору  
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,  
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 18**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	135 428,26	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	12 930,34	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	99 359,42	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	36 579,24	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	228 492,65	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	143 254,51	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	232 916,18	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	74 349,43	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	89 831,81	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 232,58	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	12 760,20	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	6 805,44	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	247 377,74	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	26 881,49	Ежемесячно	руб./кв.м	0,79
Холодное водоснабжение ОДН	2 419,79	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	2 439,16	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 169,10	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	4 372,96	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./