



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 16

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	136 531,51	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	13 035,67	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	100 168,85	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	36 877,23	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	230 354,05	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	144 421,52	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	234 813,62	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	74 955,11	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	90 563,62	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 258,92	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	12 864,15	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	6 860,88	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	249 392,99	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	27 100,48	Ежемесячно	руб./кв.м	0,79
Холодное водоснабжение ОДН	3 546,56	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	3 574,94	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 507,36	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	6 409,21	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./