



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 12к1**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	148 662,55	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	14 193,91	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	109 069,01	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	40 153,83	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	250 821,37	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	157 253,60	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	255 677,18	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	81 614,99	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	98 610,34	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 548,48	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	14 007,15	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	7 470,48	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	271 551,95	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	19 049,72	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	4 627,22	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	4 664,26	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	13 709,05	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	8 362,16	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./