



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

МП

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 12Б**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	134 525,59	Ежедневно	руб./кв.м	3,98
Услуги паспортного стола	12 844,15	Ежедневно	руб./кв.м	0,38
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	98 697,17	Ежемесячно	руб./кв.м	2,92
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	36 335,43	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	226 969,69	Ежедневно	руб./кв.м	6,715
Санитарное содержание МКД	142 299,68	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,21
Техническое обслуживание лифта	231 363,74	Ежедневно	руб./кв.м	6,845
Содержание мусоропровода	73 853,87	Ежедневно	руб./кв.м	2,185
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	89 233,06	Ежедневно	руб./кв.м	2,64
Дератизация	3 211,04	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	12 675,15	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	6 760,08	Ежемесячно	руб./кв.м	0,2
Содержание прилегающей к МКД территории	245 728,91	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,27
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	17 238,20	Ежемесячно	руб./кв.м	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	3 053,08	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	3 077,51	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 045,33	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	5 517,41	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./