




Генеральный директор  
 ООО «Жилкомсоюз»  
 Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору  
 управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,  
 мкр.Железнодорожный, ул.Калинина, д. 3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	161 739,24	Ежедневно	руб./кв.м	3,980
Услуги паспортного стола	15 442,44	Ежедневно	руб./кв.м	0,380
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	118 662,96	Ежемесячно	руб./кв.м	2,920
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	43 685,85	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	312 912,60	Ежедневно	руб./кв.м	7,700
Санитарное содержание МКД	171 085,98	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,210
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	107 284,32	Ежедневно	руб./кв.м	2,640
Дератизация	3 860,61	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	15 239,25	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	8 127,60	Ежемесячно	руб./кв.м	0,200
Содержание прилегающей к МКД территории	295 438,26	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,270
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	20 725,38	Ежемесячно	руб./кв.м	0,510
Холодное водоснабжение ОДН	2 989,85	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	3 013,78	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 858,01	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	5 403,15	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./