



Генеральный директор
ООО «Жилкомсоюз»
Фахрисламов Р.М.

**Отчет о выполненных работах (услугах) за 2023 год по договору
управления многоквартирным домом по адресу: г.Балашиха,
мкр.Железнодорожный, ул.Калинина, д. 11**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	167 580,29	Ежедневно	руб./кв.м	3,980
Услуги паспортного стола	16 000,13	Ежедневно	руб./кв.м	0,380
Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	122 948,35	Ежемесячно	руб./кв.м	2,920
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	45 263,52	Круглосуточно	руб./кв.м	1,075
Текущий ремонт МКД	324 213,12	Ежедневно	руб./кв.м	7,700
Санитарное содержание МКД	177 264,58	6 раз в неделю	руб./кв.м	4,210
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	111 158,78	Ежедневно	руб./кв.м	2,640
Дератизация	4 000,03	Ежемесячно	руб./кв.м	0,095
Очистка вентканалов и дымоходов	15 789,60	Ежемесячно	руб./кв.м	0,375
Противопожарные мероприятия	8 421,12	Ежемесячно	руб./кв.м	0,200
Содержание прилегающей к МКД территории	306 107,71	Ежедневно	руб./кВт.ч	7,270
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	33 263,42	Ежемесячно	руб./кв.м	0,790
Холодное водоснабжение ОДН	2 447,88	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,48
Компонент на холодную воду для ГВ ОДН	2 467,47	Круглосуточно	руб./ куб.м	52,90
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 252,31	Круглосуточно	руб./ Гкал	2395,72
Водоотведение ОДН	4 423,72	Круглосуточно	руб./ куб.м	47,42

Главный бухгалтер  /Минченко К.В./

Экономист  /Вишневская В.Ю./