



Утверждаю:

Генеральный директор
ООО "Жилкомсоюз"

М.М. Фахрисламов

" 25 " марта 2022г.

Отчет ООО "Жилкомсоюз"

**о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:
г.Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Юбилейная, д. 4/1
за период 01.01.2021г. по 31.12.2021г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	191 238,47
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе:	руб.	1 018 950,12
	- Содержание и благоустройство придомовой территории	руб.	185 363,14
7.2	- Текущий ремонт жилого фонда	руб.	171 980,54
7.3	- Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	руб.	96 098,40
8.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	984 715,12
8.1	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	984 715,12
8.2	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0
8.3	- субсидий	руб.	0
8.4	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
8.5	- прочие поступления	руб.	0
9.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	984 715,12
10.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
10.1	- переплата потребителями	руб.	0
10.2	- задолженность потребителей	руб.	225 473,47
11. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде			
11.1	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 018 950,12
в том числе:			
11.2	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и благоустройство придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	185 363,14
11.3	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт жилого фонда
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	171 980,54
11.4	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание инженерного оборудования и констр.элементов зданий
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	96 098,40
12.Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
12.1	Количество поступивших претензий	ед.	0
12.2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
12.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
12.4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Главный бухгалтер

Экономист

Быковских Л.В.

Вишневская В.Ю.