



Утверждаю:

Генеральный директор  
ООО "Жилкомсоюз"

М.М. Фахрисламов

"25" марта 2022г.

**Отчет ООО "Жилкомсоюз"**  
**о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:**  
**г.Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Пионерская, д. 12**  
**за период 01.01.2021г. по 31.12.2021г.**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед. изм. | Значение  |
|---|--|----------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -        | 25.03.2022  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -        | 01.01.2021  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -        | 31.12.2021  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |          |   |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.     | 0   |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                     | руб.     | 0   |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.     | 60 825,43   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе: | руб.     | 1 537 606,63  |
|   | - Содержание и благоустройство придомовой территории   | руб.     | 351 399,38  |
| 7.2   | - Текущий ремонт жилого фонда  | руб.     | 373 260,64  |
| 7.3   | - Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий        | руб.     | 182 177,10  |
| 8.  | Получено денежных средств, в т. ч.:  | руб.     | 1 517 885,92  |
| 8.1   | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                                    | руб.     | 1 517 885,92  |
| 8.2   | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                                     | руб.     | 0   |
| 8.3   | - субсидий   | руб.     | 0   |
| 8.4   | - денежных средств от использования общего имущества   | руб.     | 0   |
| 8.5   | - прочие поступления   | руб.     | 0   |
| 9.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.     | 1 517 885,92  |
| 10.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                                     | руб.     |   |
| 10.1  | - переплата потребителями  | руб.     | 0   |
| 10.2  | - задолженность потребителей   | руб.     | 80 546,14   |
| <b>11. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде</b> |  |          |   |
| 11.1  | Наименование работ (услуг)   | -        | Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД                            |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 1 537 606,63  |
| <b>в том числе:</b>   |  |          |   |
| 11.2  | Наименование работ (услуг)   | -        | Содержание и благоустройство придомовой территории                          |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 351 399,38  |
| 11.3  | Наименование работ (услуг)   | -        | Текущий ремонт жилого фонда   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 373 260,64  |
| 11.4  | Наименование работ (услуг)   | -        | Техническое обслуживание инженерного оборудования и констр.элементов зданий |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 182 177,10  |
| <b>12.Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>                              |  |          |   |
| 12.1  | Количество поступивших претензий   | ед.      | 0   |
| 12.2  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.      | 0   |
| 12.3  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                      | ед.      | 0   |
| 12.4  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.     | 0   |

Главный бухгалтер

Экономист

Быковских Л.В.

Вишневская В.Ю.