



Утверждаю:

Генеральный директор
ООО "Жилкомсоюз"

М.М. Фахрисламов

25 марта 2022г.

Отчет ООО "Жилкомсоюз"
о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:
г.Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Калинина, д. 9
за период 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|--|----------|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 25.03.2022 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 65 426,05 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе: | руб. | 1 215 465,03 |
| | - Содержание и благоустройство придомовой территории | руб. | 277 450,99 |
| 7.2 | - Текущий ремонт жилого фонда | руб. | 294 711,77 |
| 7.3 | - Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | руб. | 143 839,80 |
| 8. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 1 123 282,59 |
| 8.1 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 1 123 282,59 |
| 8.2 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 8.3 | - субсидий | руб. | 0 |
| 8.4 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 |
| 8.5 | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 9. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 1 123 282,59 |
| 10. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | |
| 10.1 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 10.2 | - задолженность потребителей | руб. | 157 608,49 |
| 11. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде | | | |
| 11.1 | Наименование работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 215 465,03 |
| в том числе: | | | |
| 11.2 | Наименование работ (услуг) | - | Содержание и благоустройство придомовой территории |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 277 450,99 |
| 11.3 | Наименование работ (услуг) | - | Текущий ремонт жилого фонда |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 294 711,77 |
| 11.4 | Наименование работ (услуг) | - | Техническое обслуживание инженерного оборудования и констр.элементов зданий |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 143 839,80 |
| 12. Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг) | | | |
| 12.1 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 12.2 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 12.3 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 12.4 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |

Главный бухгалтер

Экономист

Быковских Л.В.

Вишневская В.Ю.